

Conta Pública 2019  
Inventario de Bienes Inmuebles  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: TLALNEPANTLA DE BAZ  
2.- NUMERO: 3092

3.- AYUNTAMIENTO  
ODAS  
DIF  
IMCUFIDE  
OTROS

X

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: 30 DE JUNIO DEL 2019



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23			24	25	26				27									
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS															SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION			VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO		NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			FECHA DE ALTA	TEMPO DE VIDA UTIL
NUM. PROG.	NUM. DE CUENTA	NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE														TIPO	NUMERO					FECHA							METODO		
1	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	21 DE MARZO	AV. PRINCIPAL S/N	21 DE MARZO	8.90	12.00	29.50	9.50	314.50	170.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	9209862000000	\$ 75,000.00	---	---	---	---	---	---													
2	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	BENITO JUAREZ	ADOLFO RUIZ CORTINEZ S/N	BENITO JUAREZ	39.00	39.00	40.00	40.00	1,570.00	1,842.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921419701000000	\$ 350,000.00	---	---	---	---	---	---													
3	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE SANTA MONICA ESQUINA SAN FERNANDO S/N	FRACC. SANTA MONICA					368.04	736.08			BODEGA, ALMACEN DE PRODUCTOS NUTRICIONALES	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921233010000000	\$ 1,271,778.76	---	---	---	---	---	---													
4	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	JORGE JIMENEZ CANTU	CALLE MARINA NACIONAL S/N	DR. JORGE JIMENEZ CANTU	10.00	10.00	20.00	20.00	200.00	200.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921827311000000	\$ 100,000.00	---	---	---	---	---	---													
5	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN MIGUEL CHALMA	CALLE #5 No. 62	SAN MIGUEL CHALMA	7.00	7.00	27.00	27.00	192.00	162.00			ESUELA C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921155516000000	\$ 45,000.00	---	---	---	---	---	---													
6	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO SANTA MONICA ESQUINA SAN FERNANDO S/N	FRACC. SANTA MONICA	151.46	187	67	63.1	4,822.47	2,363.09			SERVICIOS AL PUEBLO	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921223301000000	\$ 1,321,158.26	---	---	---	---	---	---													
7	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CONSTITUCION DE 1917	CALLE GUADALAJARA ESQ. CHIAPAS # MANZANA 170-B LOTE 15	CONSTITUCION DE 1917	35.90	38.00	26.40	52.65	1,753.12	900.80			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921946050000000	\$ 90,000.00	---	---	---	---	---	---													
8	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE SANTA MONICA ESQUINA SAN FERNANDO S/N	FRACC. SANTA MONICA	--	--	--	--	431.00	862.00			CLINICA DE SERVICIOS MEDICO	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921223301000000	\$ 749,005.78	---	---	---	---	---	---													
9	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	CUAUHTEMOC	TOTONACAS S/N	CUAUHTEMOC	30.00	30.00	42.00	42.00	1,260.00	0.00			ESUELA C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921104501000000	\$ 52,000.00	---	---	---	---	---	---													
10	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DIVISION DEL NORTE	CALLE FRANCISCO VILLA 16	DIVISION DEL NORTE	10.00	10.00	14.40	14.40	144.00	80.00			ESUELA C.D.I.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921931919000000	\$ 25,000.00	---	---	---	---	---	---													
11	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PUEBLO DE LOS REYES	PRIVADA DEL TRABAJO # 5A. B. C.	PUEBLO DE LOS REYES	S/D	S/D	S/D	S/D	0.00	0.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	--	\$ 100,000.00	---	---	---	---	---	---													
12	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	DR. GUSTAVO BAZ PRADA	CALLE ACATITLAN S/N	DR. GUSTAVO BAZ	31.00	28.00	41.60	33.00	1,069.04	156.96			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921002020000000	\$ 120,000.00	---	---	---	---	---	---													
13	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LAZARO CARDENAS	CALLE LEGION INDIA /AH KIN PECH S/N	LAZARO CARDENAS	15.00	15.00	28.50	28.50	430.00	150.00			ESUELA C.D.I.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	922108503000000	\$ 150,000.00	---	---	---	---	---	---													
14	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LA COMUNIDAD	AV. CONSTITUYENTES 1917 S/N COL. LA COMUNIDAD	LA COMUNIDAD	10.00	9.65	43.60	50.30	386.00	179.40			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920406201000000	\$ 25,000.00	---	---	---	---	---	---													
15	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LA BLANCA	CALLE ADOLFO LOPEZ MATEOS S/N	LA BLANCA	20.00	27.50	15.50	16.50	711.35	264.74			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	--	\$ 110,000.00	---	---	---	---	---	---													
16	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	FRACC. LOMA BONITA	CALLE POPOCATEPETL S/N	FRACC. LOMA BONITA	10.00	10.00	14.20	14.20	142.91	155.44			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921012111000000	\$ 74,000.00	---	---	---	---	---	---													
17	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	LOMAS SAN JUAN IXHUATEPEC	CALLE GALEANA #54	LOMAS SAN JUAN IXHUATEPEC	18.25	21.20	9.90		195.30	137.78			ESUELA C.D.I.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	922023126000000	\$ 45,000.00	---	---	---	---	---	---													
18	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	REFORMA URBANA	MZ. L 13 Y L 14 AV. CONVENTO DE SANTA MONICA ESQUINA SAN FERNANDO S/N	REFORMA URBANA	14.00	14.00	18.50	18.50	263.48	289.57			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920991208000000	\$ 70,000.00	---	---	---	---	---	---													
19	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	AV. CONVENTO DE SANTA MONICA ESQUINA SAN FERNANDO S/N	FRACC. SANTA MONICA	--	--	--	--	10,347.00	3,713.00			EDIFICIO PUBLICO	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921233010000000	\$ 1,500,000.00	---	---	---	---	---	---													
20	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN ANDRES	CALLE GERMAN DEL CAMPO S/N	SAN ANDRES	5.30	23.90	38.50	43.15	567.60	729.95			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921302232000000	\$ 350,000.00	---	---	---	---	---	---													
21	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA CECILIA PUEBLO	CALLE ACATITLAN TEOTIHUACAN #3	SANTA CECILIA PUEBLO	20.00	20.00	22.00	22.00	450.00	430.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921016623000000	\$ 230,000.00	---	---	---	---	---	---													
22	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN JAVIER	CALLE MOCTEZUMA S/N	SAN JAVIER	9.00	9.00	12.00	12.00	111.00	133.20			ESUELA	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920110303000000	\$ 40,000.00	---	---	---	---	---	---													
23	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN JUAN IXHUATEPEC	CALLE EMILIANO ZAPATA No. 5 SAN JUAN IXHUATEPEC	SAN JUAN IXHUATEPEC	12.40	12.50	9.90	6.55	115.30	99.24			ESUELA C.D.I.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	922007857000000	\$ 36,000.00	---	---	---	---	---	---													
24	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN LUCAS PATONI	CALLE EMILIANO ZAPATA ESQ. AZUCENA COL. SAN LUCAS PATONI	SAN LUCAS PATONI	30.00	30.00	40.00	40.00	1,200.00	1,000.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921126027000000	\$ 900,000.00	---	---	---	---	---	---													
25	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PUEBLO DE SAN LUCAS TEPETLALCALCO	CALLE 5 DE FEBRERO S/N	PUEBLO DE SAN LUCAS TEPETLALCALCO	13.30	13.30	17.00	17.00	230.00	300.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921256221000000	\$ 250,000.00	---	---	---	---	---	---													
26	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN PABLO XALPA	CALLE CULTURA ROMANA S/N	SAN PABLO XALPA	15.00	29.00	29.80	23.00	677.50	449.70			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	--	\$ 220,000.00	---	---	---	---	---	---													
27	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SAN PEDRO BARRIENTOS	CALLE CAMINO NACIONAL SUR S/N	SAN PEDRO BARRIENTOS	17.80	17.80	55.65	40.00	658.55	233.62			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920990482000000	\$ 215,000.00	---	---	---	---	---	---													
28	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PUEBLO DE SAN RAFAEL	CALLE AV. DE LOS PINOS S/N	PUEBLO DE SAN RAFAEL	87.50	36.80	27.20		5,274.80	334.39			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920204001000000	\$ 300,000.00	---	---	---	---	---	---													
29	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PUEBLO SAN BARTOLO TENAYUCA	CALLE TLALOC S/N	PUEBLO SAN BARTOLO TENAYUCA	20.00	20.00	10.00	10.00	200.00	160.00			ESUELA C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	--	\$ 90,000.00	---	---	---	---	---	---													
30	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	UNIDAD BARRIENTOS	AV. CIRCUNVALACION S/N	FRACC. UNIDAD BARRIENTOS	17.55	17.55	17.40	17.40	305.37	184.93			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920911007000000	\$ 60,000.00	---	---	---	---	---	---													
31	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	VISTA HERMOSA	CALLE INDUSTRIA ELECTRICA S/N	VISTA HERMOSA	10.20	10.20	37.20	37.20	379.44	100.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920684203000000	\$ 150,000.00	---	---	---	---	---	---													
32	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	PUEBLO DE XOCOYAHUALCO	CERRADA DE MORELOS S/N	PUEBLO DE XOCOYAHUALCO	26.20	26.20	12.75	12.75	236.65	110.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.D.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920546020000000	\$ 90,000.00	---	---	---	---	---	---													

**Cuenta Pública 2019**  
**Inventario de Bienes Inmuebles**  
(Pesos)



1.- MUNICIPIO: TLALNEPANTLA DE BAZ  
2.- NUMERO: 3092

3.-

AYUNTAMIENTO	
ODAS	
DIF	X
IMCUFIDE	
OTROS	

ESPECIFICAR \_\_\_\_\_

4.- FECHA: 30 DE JUNIO DEL 2019



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES**

5	6		7	8	9	10	11				12	13	14	15	16	17	18	19	20	21.00	22	23			24	25	26					27					
	NUM. PROG.	NUM. DE CUENTA					NUM. DE SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD												MEDIDAS Y COLINDANCIAS					SUPERFICIE M2	SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO		DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL
							NORTE	SUR	ORIENTE	POLENTE													TIPO	NUMERO	FECHA			METODO	%	MENSUAL	SEMESTRAL	ACUMULADA					
33	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	EL OLIVO II	CALLE LA ROMANA # MANZANA 14 LOTE 17	EL OLIVO II	8.50	8.50	20.70	20.70	187.00	100.00			ESUELA C.D.I. Y C.T.O.C.	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	920919517000000	\$ 170,500.00	---	---	---	---	---	---											
34	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	ACUEDUCTO DE TENAYUCA	CALLE 3 ER. RTO. ACUEDUCTO TENAYUCA SIN	ACUEDUCTO DE TENAYUCA	10.00	10.00	8.00	8.00	80.45	279.53			CENTRO PARA LA TERCERA EDAD	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	921106138000000	\$ -	---	---	---	---	---	---											
35	1233	1-1-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	SANTA MONICA	MONICA ESQUINA SAN FERNANDO SIN	FRACC. SANTA MONICA	--	--	--	--	169.00	169.00			PERSONAL DEL DIF Y ALUMNOS	NO DISPONIBLE	N/D	N/D	-	\$ 273,847.20	---	---	---	---	---	---											
																				\$ 9,648,290.00																	

\_\_\_\_\_  
LIC. ROCIO PÉREZ CRUZ  
PRESIDENTA

\_\_\_\_\_  
LIC. MARÍA GUADALUPE SERRANO CORNEJO  
DIRECTORA GENERAL

\_\_\_\_\_  
L.A. ALEJANDRO ESQUIVEL AVILA  
OFICIAL MAYOR

\_\_\_\_\_  
L.F. DANTE DAVID AGUILERA MORALES  
CONTRALOR INTERNO